

QR Code



Verifique a autenticidade do documento lendo o QR code com o aplicativo Vio.

Documento de Identificação

Este documento digital pode ser utilizado para sua identificação, não sendo necessária a apresentação de documento complementar, conforme Decreto nº 10.977, de 23 de fevereiro de 2022.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO FEDERAL

Santa Catarina

Secretaria de Segurança Pública de Santa Catarina

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Nome / Name

MAGNUN LUIZ SERPA

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number

005.915.389-03

Sexo / Sex

M

Data de Nascimento / Date of Birth

18/12/1983

Nacionalidade / Nationality

Brasileira

Naturalidade / Place of Birth

JOINVILLE/SC

Data de Validade / Date of Expiry

01/08/2034

Magnun Luiz Serpe

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

Filiação / Filiation

CELIA FRANCISCA SERPA

LUIZ CARLOS SERPA

Órgão Expedidor / Card Issuer

Polícia Científica de Santa Catarina

Local / Place of Issue

JOINVILLE

Data de Emissão / Issue Date

01/08/2024

Audrey

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL - LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

IDBRA005915389000591538903<<<9

8312181M3407312BRA<<<<<<<<<<8

LUIZ<SERPA<<MAGNUN<<<<<<<<<<<

Título de eleitor		Tipo sanguíneo/ Fator RH	
044257560922			
Estado civil		Doador de Orgãos	
Solteiro		NÃO	
Assinatura		Certidão de Nasc/ Casamento/ Averb. Divórcio	
<i>Magnun Luiz Serpe</i>		CERT. NASC. 45740 LV A-39 FL 279V CART. ANJOS-JOINVILLE- SC	
CNH	Categoria	PIS / PASEP	
2309306849	B	26845552396	
NIS	NIT	Carteira de trabalho	
		17802	
DNI		CNS	
		702302101134916	
Observação de Saúde			



Ministério da Fazenda

Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

005.915.389-03

Nome

MAGNUN LUIZ SERPA

Nascimento

18/12/1983

CÓDIGO DE CONTROLE

F424.36C3.F068.49D2



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil

às 15:26:03 do dia 26/03/2026 (hora e data de Brasília)

dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **005.915.389-03**

Nome: **MAGNUN LUIZ SERPA**

Data de Nascimento: **18/12/1983**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **11/03/1998**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **14:33:42** do dia **23/03/2026** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **CC38.9DA5.AF78.F581**



Este documento não substitui o ["Comprovante de Inscrição no CPF"](#).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAGNUN LUIZ SERPA
CPF: 005.915.389-03

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:40:59 do dia 12/02/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 11/08/2026.

Código de controle da certidão: **3696.CE07.8E59.E7DB**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 51.239.98374.0-7
Razão Social: MAGNUN LUIZ SERPA
Endereço: R PRESIDENTE NILO PECANHA 735 / FLORESTA / JOINVILLE / SC / 89211-400

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/05/2026 a 06/06/2026

Certificação Número: 2026050808194916604103

Informação obtida em 08/05/2026 08:19:36

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAGNUN LUIZ SERPA

CPF: 005.915.389-03

Certidão nº: 8427872/2026

Expedição: 06/02/2026, às 10:00:32

Validade: 05/08/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAGNUN LUIZ SERPA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **005.915.389-03**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

CPF/CNPJ: 005.915.389-03

DATA: 08/05/2026 09:13

CONCEDIDO A: **Magnun Luiz Serpa**PARA SE ESTABELECEER NA: **PRESIDENTE NILO PECANHA. Nº: 735 ANDAR: 1º SL.: M CEP: 89211-400**BAIRRO: **FLORESTA**CIDADE: **Joinville**

OBSERVAÇÕES: .

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES:

CMC	Atividade	Serviço	Funcionamento	Situação	Data início	Área
174831	LEILOEIRO AUTONOMO	AUTÔNOMO	DAS 08:30 ÀS 12:00 E DAS 13:30 ÀS 18:00	ATIVO	08/06/2017	12,00

É OBRIGATÓRIO A COLOCAÇÃO DO ALVARÁ EM LOCAL VISÍVEL NO ESTABELECIMENTO!A autenticidade deste poderá ser confirmada na página da Prefeitura Municipal de Joinville www.joinville.sc.gov.br

MUNICÍPIO DE JOINVILLE



Verificar autenticidade

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE DÉBITOS

NÚMERO CERTIDÃO:

DATA DA EMISSÃO:

DATA DA VALIDADE:

92386/2026

06/05/2026

05/07/2026

CPF/CNPJ:

NOME/RAZÃO SOCIAL:

005.915.389-03

Magnun Luiz Serpa

INSCRIÇÃO MUNICIPAL:

ATIVIDADE FISCAL:

174831

LEILOEIRO AUTONOMO

ENDEREÇO/LOCALIZAÇÃO:

Logradouro: Presidente Nilo Pecanha, 735

Complemento:

Bairro: Floresta

CEP: 89211-400

AVISO:

Constam débitos com exigibilidade suspensa

DESCRIÇÃO:

Constam débitos com exigibilidade suspensa, segundo o art. 7º do Decreto nº 18.674, de 30 de janeiro de 2012.

CÓDIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO

C2692386N1498D49

A autenticidade desta poderá ser confirmada na página da Município de Joinville
<http://tmiweb.joinville.sc.gov.br/sefaz/logon.jsp>

Município de Joinville

Av. Hermann August Lepper, 10

CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 6656788
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: MAGNUN LUIZ SERPA

CPF: 005.915.389-03

RG: 4.362.735

Órgão expedidor: SSP SC

Nome da mãe: CELIA FRANCISCA SERPA

Nome do pai: LUIZ CARLOS SERPA

Data de nascimento: 18/12/1983

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Solteiro(a)

País endereço residencial : BRASIL

Estado endereço residencial : SANTA CATARINA

Município endereço residencial : JOINVILLE

Endereço residencial : RUA PRESIDENTE NILO PEÇANHA, Nº 735, SALA 01, BAIRRO FLORESTA,
JOINVILLE - SC. CEP: 89.211-400

Certidão emitida às 14:44 de 29/04/2026.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.





CERTIDÃO ESPECÍFICA

CERTIFICO, para fins de direito, a requerimento da parte interessada, conforme protocolo de nº 26/299.383-0, que **e MAGNUN LUIZ SERPA** inscrito no CPF/MF sob nº 005.915.389-03 é Leiloeiro Oficial regularmente matriculado nesta Junta Comercial sob o nº 1418, em 12 de novembro de 2024, de acordo com o Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, podendo atuar em todo o Estado de Minas Gerais. Certifico ainda que a matrícula do citado leiloeiro no Estado de Minas Gerais é suplementar, sendo a matrícula principal oriunda do Estado de Santa Catarina. Certifico também que o leiloeiro supracitado, dentro do prazo estipulado, prestou a caução em atendimento ao artigo 50 e parágrafos da Instrução Normativa DREI/ME nº 52, de 29 de julho de 2022, bem como, assinou termo de compromisso de Leiloeiro Oficial perante a Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Certifico ainda, que o leiloeiro supracitado não sofreu penalidades disciplinares imposta por esta autarquia desde sua matrícula. Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias da sua emissão.

O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Belo Horizonte, 27 de Abril de 2026. Nada mais.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

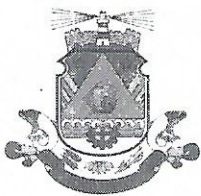
Prefeitura Municipal de Quilombo/SC, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 83.021.865/0001-61 com sede à Rua Duque de Caxias, nº 165, Bairro Centro, Quilombo/SC, telefone: (49) 3346-3242, representada por seu **Gerente Executivo Adilson Hanauer**, vem por meio desta:

DECLARAR para os devidos fins, que o Sr. **MAGNUN LUIZ SERPA, LEILOEIRO OFICIAL**, registrado na Junta Comercial de Santa Catarina, Matrícula **AARC/356**, portador da Cédula de identidade 4.362.735, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF nº 005.915.389-03, Brasileiro, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 19.10.32, apresentou todos os documentos solicitados pela administração municipal, verificando que não houve qualquer impedimento, veio a executar o levantamento, a elaboração do contrato, edital e demais necessários ao leilão e possui sistema informatizado para emissão de Notas de Venda de leilão que se executou na data de 29 de junho de 2023 às 10:00 horas de forma simultâneo (Presencial e OnLine) de bens móveis inservíveis: veículos, tratores e motoniveladora, onde obteve um percentual de 80% de vendas.

Quilombo/SC, 29 de junho de 2023.



Adilson Hanauer
Gerente Executivo



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Prefeitura Municipal de PORTO BELO/SC, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 82.575.812/0001-20 com sede à Av. Gov. Celso Ramos, 2500, Bairro Centro em Porto Belo, telefone: (47) 3369-4111, representada por seu **PREFEITO EMERSON LUCIANO STEIN**, vem por meio desta: **DECLARAR** para os devidos fins, que o Sr. **MAGNUN LUIZ SERPA**, LEILOEIRO OFICIAL, registrado na Junta Comercial de Santa Catarina, Matricula **AARC/356**, portador da Cédula de identidade 4.362.735, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF nº 005.915.389-03, Brasileiro, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 19.10.32, apresentou todos os documentos solicitados pela administração municipal, verificando que não houve qualquer impedimento, veio a executar o levantamento, a elaboração do contrato, edital e demais necessários ao leilão e possui sistema informatizado para emissão de Notas de Venda de leilão que se executou na data de 25 de novembro de 2020 às 10:00 horas de forma simultâneo (Presencial e OnLine) de bens móveis inservíveis e Imóveis: Veículos, Caminhões e Imóveis, onde obteve um percentual de 100% de vendas.

Porto Belo/SC, 25 de novembro de 2020.



Prefeito Municipal
EMERSON LUCIANO



Estado de Santa Catarina

Prefeitura Municipal de Piratuba

Estância Hidromineral e Climática

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Prefeitura Municipal de Piratuba/SC, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 82.815.481/0001-58 com sede à Rua Governador Jorge Lacerda, nº 133, Bairro Centro, Piratuba/SC, telefone: (49) 3553-0146, representada por seu **PREFEITO Olmir Paulinho Benjamini**, vem por meio desta:

DECLARAR para os devidos fins, que o Sr. **MAGNUN LUIZ SERPA**, LEILOEIRO OFICIAL, registrado na Junta Comercial de Santa Catarina, Matrícula **AARC/356**, portador da Cédula de identidade 4.362.735, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF nº 005.915.389-03, Brasileiro, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 19.10.32, apresentou todos os documentos solicitados pela administração municipal, verificando que não houve qualquer impedimento, veio a executar o levantamento, a elaboração do contrato, edital e demais necessários ao leilão e possui sistema informatizado para emissão de Notas de Venda de leilão que se executou na data de 18 de abril de 2024 às 10:00 horas de forma simultâneo (Presencial e OnLine) de bens móveis inservíveis: veículos, retroescavadeira, rolo compactador e sucatas diversas, onde obteve um percentual de 100% de vendas.

Piratuba, 18 de abril de 2024.

Prefeito Municipal
Olmir Paulinho Benjamini

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Agência de Fomento do Estado de Santa Catarina S.A. - BADESC, inscrita no CNPJ 82.937.293/0001-00, com sede na Rua Almirante Alvim, 491, Centro, Florianópolis/SC, vem por meio desta:

DECLARAR para os devidos fins, que o Sr. **MAGNUN LUIZ SERPA**, LEILOEIRO OFICIAL, registrado na Junta Comercial de Santa Catarina, Matrícula **AARC/356**, portador da Cédula de identidade 4.362.735, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF nº 005.915.389-03, brasileiro, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 19.10.32, apresentou todos os documentos solicitados pelo Badesc necessários ao Leilão 034/21, promovendo seu lançamento em 10 de março de 2022 às 10h00 de forma Online com a arrematação dos respectivos lotes abaixo:

1. LOTE 02 – Matrícula 817 – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Joaquim - SC. DESCRIÇÃO: Lote de terras nº 15, com área superficial de 20.5ha, desmembrada de uma área de 546,5ha, situado na fazenda três pedrinhas, atualmente Colônia Cotia, em São Joaquim - SC, confrontando: com lotes 14 de Jamil Apene, Fuad Apene e Abrahim Apene, lote 13 de Laure Sato, lote 16 de Massao Shimizu e com terras de Laure Martins, matrícula 817 do CRI da Comarca de São Joaquim - SC. ACESSÕES: Sobre o lote de terras existem: a) Pomar de maçã com 3800 pés, sendo 1200 da variedade gala, 2000 fuji e 600 golden; Maruba direto e M106 50% de cada que se encontram implantados há aproximadamente 20 anos; b) casa de alvenaria, medindo 12,7m x 9,6m (121,92m²), sem pintura, cobertura de Brasilite, edificada há aproximadamente 15 anos; c) casa de madeira, sem pintura, medindo 11,0m por 5,6m (61,6m²) d) barracão de alvenaria, cobertura de alumínio e armação de ferro, com piso em concreto, medindo 32,3m x 20,5m (662,15m²); e) casa de máquina, medindo 5,0m por 8,1m (40,5m²); f) caixa d'água construída em concreto suspenso, sem tampa, medindo 5,52m x 2,7m x 1,6m, capacidade: 19,569L, g) Caixa d'água construída em concreto suspenso sem tampa, medindo 4,3m x 2,5m x 1,7m capacidade: 18,275L.

Arrematante: Geraldo Mossi Borges;

Valor arrematado: R\$ 805.000,00 (oitocentos e cinco mil reais).

2. LOTE 08 - Matrícula 8.372 - Cartório de Registro de Imóveis de Tubarão DESCRIÇÃO: Um terreno situado a margem esquerda do Rio Tubarão contendo 20 metros de frente que a faz à Rua Duque de Caxias, com 35 metros de comprimento até os fundos que o fazem com terras de Antônio Durante, extremado no lado direito com terras de Manoel Zeferino Neto e no lado esquerdo com ditas de Olga de Souza Baltazar, com área de 700m². ACESSÕES: Averbação 6/8.372 em 02 de dezembro de 1987. Pela certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Tubarão, datada de 09/05/1986 foi constatado que foi construída uma casa de alvenaria, com a área 147m² localizada à Rua Duque de Caxias nº172.

Arrematante: J Concer Empreendimentos Imobiliários;

Valor arrematado: R\$ 512.500,00 (quinhentos e doze mil e quinhentos reais).

3. LOTE 18 - Matrícula 3042 - Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abelardo Luz DESCRIÇÃO: Área de terras com superfície de 12.793m² da quadra 215, situada no perímetro urbano de Abelardo Luz confrontando ao Norte com 106,61m com a Rua Nossa Senhora das Graças ; ao sul com 108m com a rua 2.100; a leste com 120m com a Rua 600 e ao oeste com a Rua Frei Bruno e em 79,22m com área de Josué Annoni.

Arrematante: Comércio de Cereais Abelardense Eireli;

Valor arrematado: R\$ 4.855.000,00 (quatro milhões e oitocentos e cinquenta e cinco mil de reais).

4. LOTE 24 - Matrícula 959 – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lages DESCRIÇÃO: Terreno com área de 1.600m² situado na Avenida Luiz de Camões nº2.399,

Zona 2, Setor 5, quadra 1380, lotes 004 e 005, bairro Conta Dinheiro, Lages SC com medidas e confrontações conforme registrado no 4º ofício de Registro de imóveis da Comarca de Lages sob a matrícula nº959.

Arrematante: Antonio Celso Tesseroli de Siqueira;

Valor arrematado: R\$ 1.288.500,00 (hum milhão e duzentos e oitenta e oito mil e quinhentos reais).

5. LOTE 26 - Matrícula 14.237 - Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí
DESCRIÇÃO: Terreno, sem benfeitorias, com área de 459,60mts. quadrados, situado na Rua Manoel D. Morgado, nesta cidade de Itajaí, sede do município e da comarca de mesmo nome, medindo na frente, ao leste, no lado ímpar da quadra única da referida rua - 24,5 metros e nos fundos, ao oeste em terras de Erna Von Hake - 13 mts.; extremado ao norte onde mede 27,80 mts com terras de Amadeu Zuqui e ao sul, onde mede 23,60 mts. com terras de Nair Santana, distando 75 mts. da Rua Laguna.

Arrematante: Hes Administradora de Bens Ltda;

Valor arrematado: R\$ 931.000,00 (novecentos e trinta e um mil reais).

6. LOTE 27 - Matrícula 12.854 – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí
DESCRIÇÃO: Terreno com área de 400mts quadrados, situado na Rua Camboriu, nesta cidade de Itajaí, sede do município e da comarca do mesmo nome, medindo na frente, ao oeste, no lado ímpar da terceira quadra da Rua Camboriu 10 mts e nos fundos, ao leste, com uma rua projetada também 10 mts; extremado ao norte com terras de Sergio Miranda e ao sul com terras de Guilherme Rogerio Bertoldo, medindo em ambas as extremas 40 mts, distando da Avenida Joca Brandão 80 mts e a casa de madeira no mesmo edificada.

Arrematante: BR Administradora de Bens Ltda;

Valor arrematado: R\$ 1.200.000,00 (hum milhão e duzentos mil de reais).

Florianópolis, 26 de fevereiro de 2024.

Helena Mayer
Gerente Administrativa



Assinaturas do documento



Código para verificação: **XEGP1145**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



HELENA MAYER (CPF: 887.XXX.779-XX) em 27/02/2024 às 16:49:46

Emitido por: "SGP-e", emitido em 30/03/2018 - 12:46:34 e válido até 30/03/2118 - 12:46:34.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/QkFERVNDXzEzMTg1XzAwMDAwMjU0XzI1NF8yMDI0X1hFR1AxMTQ1> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **BADESC 00000254/2024** e o código **XEGP1145** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

PROCESSO LICITATÓRIO 105/2026
INEXIGIBILIDADE 023/2026
CREDENCIAMENTO 003/2026

Objeto: FUTURA CONTRATAÇÃO DE LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL COM A FINALIDADE DE PREPARAR, ORGANIZAR, DIVULGAR E INTERMEDIAR A ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS E/OU IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE BORDA DA MATA (MG), NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO VIGENTE.

Através do presente, eu **Magnun Luiz Serpa**, leiloeiro oficial, com registro na Junta Comercial sob o Nº **1418**, portador do RG Nº **4.362.735** e inscrito no CPF sob o Nº **005.915.389-03**, residente e domiciliado na **Rua Presidente Nilo Peçanha, nº 735, sala 1, Bairro Floresta, CEP 89211-400, Joinville/SC**, e-mail: contato@serpaleiloes.com.br e telefone: **(47) 99933-0494**, após examinar todas as cláusulas e condições estipuladas no Edital em referência, apresenta o pedido de pré-qualificação para o credenciamento, nos termos consignados no citado ato convocatório e seus anexos, com os quais concordamos plenamente, declarando que possuímos estrutura disponível e suficiente com pessoal técnico adequado para a execução dos serviços ora propostos.

Comprometemo-nos a fornecer ao Município de Borda da Mata (MG), quaisquer informações ou documentos eventualmente solicitados e informar toda e qualquer alteração na documentação referente à sua habilitação jurídica, regularidade fiscal e qualificação técnica relacionadas às condições de credenciamento. A futura contratação não irá gerar ônus para a Administração Pública do Município de Borda da Mata (MG). As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta do arrematante. O valor da arrematação do bem será depositado em Conta Corrente. O valor da comissão do Leiloeiro será depositado em conta indicada diretamente pelo leiloeiro, de sua titularidade, no edital de Leilão.

Estamos cientes de que a qualquer momento, o Município de Borda da Mata poderá cancelar o credenciamento, e que não há obrigatoriedade de contratação.

Enfim, declara-se ciente de que a contratação dos serviços constantes do Edital, não gera qualquer tipo de vínculo empregatício dos profissionais desta empresa com o Município de Borda da Mata, razão pela qual, arcaremos com todas as despesas de natureza previdenciária e trabalhista ou de eventuais demandas trabalhistas relativas aos profissionais selecionados para atendimento do presente credenciamento, inclusive com relação aos demais encargos incidentes sobre a prestação do serviço.

Borda da Mata – MG, 07 de maio de 2026.

Magnun Luiz Serpa
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula JUCEMG 1418
CPF 005.915.389-03
RG 4.362.735

PROCESSO LICITATÓRIO 105/2026
INEXIGIBILIDADE 023/2026
CREDENCIAMENTO 003/2026

Através do presente, eu **Magnun Luiz Serpa**, leiloeiro oficial, com registro na Junta Comercial sob o Nº **1418**, portador do RG Nº **4.362.735** e inscrito no CPF sob o Nº **005.915.389-03**, residente e domiciliado na **Rua Presidente Nilo Peçanha, nº 735, sala 1, Bairro Floresta, CEP 89211-400, Joinville/SC**, e-mail: contato@serpaleiloes.com.br e telefone: **(47) 99933-0494**, **DECLARO**, sob as penas da lei:

- a. estar ciente e concordar com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que o valor da contraprestação compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- b. não empregar menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição, na forma do Decreto nº 4.358/2002;
- c. não possuir empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- d. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- e. declaração de inexistência de fato superveniente;
- f. declaração dos proprietários, administradores e dirigentes da entidade, de que não ocupam cargo de chefia ou função de confiança na Administração Pública;
- g. declaração de Disponibilidade de Aparelhamento e Pessoal Técnico.

Borda da Mata – MG, 07 de maio de 2026.

Magnun Luiz Serpa
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula JUCEMG 1418
CPF 005.915.389-03
RG 4.362.735

ANEXO V – DECLARAÇÃO DE CONDIÇÕES TÉCNICAS**PROCESSO LICITATÓRIO 105/2026****INEXIGIBILIDADE 023/2026****CREDENCIAMENTO 003/2026**

Através do presente, eu **Magnun Luiz Serpa**, leiloeiro oficial, com registro na Junta Comercial sob o Nº **1418**, portador do RG Nº **4.362.735** e inscrito no CPF sob o Nº **005.915.389-03**, residente e domiciliado na **Rua Presidente Nilo Peçanha, nº 735, sala 1, Bairro Floresta, CEP 89211-400, Joinville/SC**, e-mail: contato@serpaleiloes.com.br e telefone: **(47) 99933-0494**, sob as penas da lei:

DECLARO que possuo condições de realizar Leilão on-line, atendendo às seguintes exigências:

- I. A descrição do lote e dos respectivos lances recebidos, bem como dos lotes que não receberam lances após serem ofertados;
- II. Possibilitar o Leilão on-line, com transmissão ao vivo de áudio e vídeo do leiloeiro no momento do leilão;
- III. Possibilitar a realização do Leilão com recepção e estímulo de lances em tempo "real", via internet;
- IV. Possuir mecanismo que permita a apresentação somente de lance de valor superior ao do último lance ofertado, observado o incremento mínimo fixado para o item/lote;
- V. Possibilitar que a cada lance, seja o participante informado, de imediato, do recebimento do lance ofertado;
- VI. Possuir site próprio, como titular do domínio, ou assinatura de ferramenta compatível, que possibilite a realização de Leilão pela internet, inclusive com lances on-line, e que permita a visualização de fotos dos bens ofertados;

DECLARO que divulgarei o evento em endereço eletrônico, bem como em material impresso e outros meios de comunicação de grande alcance, de forma a conter, no mínimo, as seguintes informações: características dos bens, fotos, editais, contatos do leiloeiro e outros;

DECLARO que todas as despesas inerentes à execução dos leilões correrão por sua conta, inclusive nos casos de suspensão, revogação ou anulação do Leilão, por decisão judicial ou administrativa;

DECLARO CIÊNCIA de que não será devida pela Administração nenhuma comissão ao Leiloeiro;

DECLARO que não sou servidor, ocupante de cargo em comissão, terceirizado ou estagiário de qualquer Órgão ou Entidade da Administração Direta ou Indireta do Município;

DECLARO que não inexistente fato superveniente impeditivo de sua habilitação.

DECLARO que TODOS os documentos apresentados são legítimos e autênticos, estando sujeito as penalidades previstas no artigo 299 do Código Penal no caso de conteúdo falso.



DECLARO que pela prestação dos serviços, receberei o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda de cada bem alienado, a ser pago pelo arrematante no ato do leilão, não cabendo a Prefeitura Municipal, a responsabilidade pela cobrança da comissão devida pelo arrematante, nem pelos gastos despendidos pelo leiloeiro(a) oficial para recebê-lo.

Neste mesmo ato, atestamos que estamos em situação regular para o exercício da profissão, não estando destituído/cancelado/irregular ou suspenso do exercício da função de Leiloeiro(a) pela Junta Comercial do Estado de Minas Gerais.

Por ser verdade, firmo a presente declaração.

Borda da Mata – MG, 07 de maio de 2026.

Magnun Luiz Serpa
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula JUCEMG 1418
CPF 005.915.389-03
RG 4.362.735

PROCESSO LICITATÓRIO 105/2026
INEXIGIBILIDADE 023/2026
CREDENCIAMENTO 003/2026

Através do presente, eu **Magnun Luiz Serpa**, leiloeiro oficial, com registro na Junta Comercial sob o Nº **1418**, portador do RG Nº **4.362.735** e inscrito no CPF sob o Nº **005.915.389-03**, residente e domiciliado na **Rua Presidente Nilo Peçanha, nº 735, sala 1, Bairro Floresta, CEP 89211-400, Joinville/SC**, e-mail: contato@serpaleiloes.com.br e telefone: **(47) 99933-0494**, **DECLARO**, sob as penas da lei:

- I. Que tem ciência da existência da Lei nº 13.709/2018 (LGPD) e deverá garantir, por seu representante legal e/ou pelo seu procurador, a confidencialidade dos dados pessoais a que tem acesso, deverá zelar e responsabilizar-se pela proteção dos dados e privacidade, respondendo pelos danos que possa causar;
- II. Que fará tratamento dos dados pessoais definidos neste edital, dos representantes legais e outros, e, zelar e responsabilizar-se-á pela proteção de dados e privacidade;
- III. Que obriga-se durante a participação de todas as fases do certame, a atuar em conformidade com a legislação vigente sobre proteção de dados pessoais e dados pessoais sensíveis, em especial os regulamentos municipais e a Lei nº 13.709/2018 (LGPD), empenhando-se em proceder a todo tratamento de dados pessoais que venha a mostrar-se necessário, em conformidade com este edital;
- IV. Que quando do tratamento de dados pessoais, o fará de acordo com as bases legais previstas nas hipóteses dos arts. 7º, 11 e/ou 14 da Lei nº 13.709/2018 (LGPD), e para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados ao titular;
- V. Que fica obrigada a notificar o MUNICÍPIO, em até 24 (vinte e quatro) horas, a respeito de qualquer incidente de acessos não autorizados aos dados pessoais, situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação, qualquer não cumprimento (ainda que suspeito) das disposições legais relativas à proteção de dados pessoais ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito, bem como adotar as providências dispostas no art. 48 da Lei nº 13.709/2018 (LGPD);
- VI. Que será integralmente responsável pelo pagamento de perdas e danos de ordem moral e material, bem como pelo ressarcimento do pagamento de qualquer multa ou penalidade imposta ao MUNICÍPIO e/ou a terceiros, diretamente resultantes do descumprimento pelo INTERESSADO de qualquer das cláusulas previstas neste edital quanto a proteção e uso dos dados pessoais.

Borda da Mata, 07 de maio de 2026.

Magnun Luiz Serpa
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula JUCEMG 1418
CPF 005.915.389-03
RG 4.362.735